



Beiblatt

zur

Wertermittlungsreinkarte

der

Flurbereinigung Niederndorf II

Aktenzeichen: 61601

Kreis Siegen-Wittgenstein

Aufgestellt durch T. Limper, RBr

Aufgestellt am 05.07.2024

Geprüft durch U. Christ, RBr

Geprüft am 05.07.2024

Stand des Flurbereinigungsverfahrens 05.07.2024

Siegen, den 05.07.2024

im Auftrag

gez. U. Christ, RBr



Legende zur Wertermittlungsreinkarte

Flurbereinigung Niederndorf II

Aktenzeichen 61601

Ausgabe 05.07.2024

Signatur	Beschreibung
gelb  Beschriftung: A mit Angabe der Klasse (z. B. A3 = Acker dritter Klasse)	Nutzungsart Ackerland (Abkürzung: A)
grün  Beschriftung: G mit Angabe der Klasse (z. B. G1 = Grünland erster Klasse)	Nutzungsart Grünland (Abkürzung: G)
türkis  Beschriftung: W mit Angabe der Klasse (z. B. W2 = Wald zweiter Klasse)	Nutzungsart Wald (Abkürzung: W)
rot  Beschriftung: SI mit Angabe der Klasse (z. B. SI1 = Siedlung erster Klasse)	Nutzungsart Siedlung (Abkürzung: SI)
magenta  Beschriftung: SI(A) mit Angabe der Klasse (z. B. SI(A)1 = Siedlung(A) erster Klasse)	Nutzungsart Siedlung Anlage i.S.v. §§ 39/40 FlurbG (Abkürzung: SI(A))
grau  Beschriftung: VK mit Angabe der Klasse (z. B. VK2 = Verkehr zweiter Klasse)	Nutzungsart Verkehr (Abkürzung: VK)
weiß  Beschriftung: VK(A) mit Angabe der Klasse (z. B. VK(A)1 = Verkehr(A) erster Klasse)	Nutzungsart Verkehr Anlage i.S.v. §§ 39/40 FlurbG (Abkürzung: VK(A))
weiß  Beschriftung: Abkürzung mit Angabe der Klasse	Weitere Nutzungsarten und deren Abkürzung nach Festlegung der Flurbereinigungsbehörde (siehe Wertermittlungsrahmen)
 -20% Leitungsrecht	Wertkorrekturfläche mit Angabe des Korrekturwertes und des Korrekturmerkmals
	Abzugszonen nach § 47 oder nach § 88 FlurbG
	Grenze des Verfahrensgebietes